

**“MCB LİZİNG” QAPALI
SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorların Rəyi**
31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə

“MCB LİZİNG” QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

**Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorların Rəyi**
31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə

“MCB LİZİNG” QSC

MÜNDƏRİCAT

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması və təsdiq edilməsinə görə rəhbərliyin məsuliyyəti haqqında bəyanat	1
Müstəqil auditorların rəyi	2
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat	3
Məcmu gəlir hesabatı	4
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	5
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat	6
1. Giriş	7
2. Tərtibatın əsasları	7
3. Əsas uçot siyasətlərinin xülasəsi	8
4. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	11
5. Avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər	11
6. Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	12
7. Əmlak və avadanlıqlar	13
8. Təminatlı kreditlər	14
9. Digər cari öhdəliklər	14
10. Nizamnamə kapitalı	15
11. Şerti öhdəliklər və təəhhüdlər	15
12. Əməliyyat xərcləri	15
13. İnzibati xərclər	16
14. Mənfəət vergisi	16
15. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi	17
16. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar və qalıqlar	21

**MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİNƏ GÖRƏ
RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİ HAQQINDA BƏYANAT
31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

Aşağıdakı bəyanat, 2-ci səhifədə göstərilmiş müstəqil auditorların hesabatında auditorların vəzifələr haqqında müddəalarla birgə oxunmalıdır və "MCB Lizing" Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin (bundan sonra "Şirkət") maliyyə hesabatları ilə əlaqədar rəhbərlik və müstəqil auditorlar arasında müvafiq vəzifə bölgüsünü əks etdirmək məqsədi daşıyır.

Şirkətin 31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə maliyyə durumunu, fəaliyyətinin nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişiklikləri Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") əsasən müvafiq qaydada əks etdirən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə rəhbərlik məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərlik:

- Müvafiq mühasibat prinsiplərinin seçilməsi və uyğun olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsədəuyğun qərarların və təxminlərin qəbul edilməsi;
- Hər hansı əhəmiyyətli kənarlaşmaların açıqlanması və maliyyə hesabatlarında izah edilməsi şərti ilə MHBS-nin tələblərinə riayət olunması və;
- Əgər yaxın gələcəkdə, Şirkətin normal şərtlər altında fəaliyyətini davam etdirəcəyi güman edilirsə, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının fəaliyyətin davamlılığı prinsipi əsasında hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Rəhbərlik həmçinin:

- Şirkətin daxilində səmərəli və yüksək səviyyəli daxili nəzarət sisteminin təşkili, tətbiqi və qorunması;
- Şirkətin maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun olaraq hazırlanması və maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat uçotu sisteminin təşkil olunması;
- Mühasibat uçotunun Azərbaycan Respublikasında qəbul edilmiş qanunvericilik və mühasibat uçotu standartlarına müvafiq qaydada aparılması;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Şirkətin aktivlərinin mühafizə edilməsinin təşkil olunması və;
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması üçün məsuliyyət daşıyır.

31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə maliyyə hesabatları Şirkətin İdarə Heyəti tərəfindən 27 yanvar 2012-ci ildə təsdiq edilmişdir.

Rəhbərlik adından:


Cənab Ramal Cəfərov
İdarə Heyətinin Sədri



27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı


Cənab Sibt-e-Hassan Taqi
Maliyyə Direktoru

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ

“MCB Lizing” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarları və İdarə Heyətinə:

Maliyyə hesabatları haqqında hesabat

Biz “MCB Lizing” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin 31 dekabr 2011-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı və həmin tarixə tamamlanan il üzrə məcmu gəlir hesabatı, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, eləcə də əsas uçot prinsiplərinin və digər izahedici qeydlərin xülasəsindən ibarət olan maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını apardıq.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanması üzrə rəhbərliyin məsuliyyəti

Rəhbərlik bu maliyyə hesabatlarının Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır. Bu məsuliyyətə aşağıdakılar aiddir: maliyyə hesabatlarının hazırlanması ilə əlaqədar, saxtakarlıq və ya yanlışlıqdan qaynaqlanan əhəmiyyətli kənarlaşmaların qarşısını almaq məqsədilə daxili nəzarət sisteminin işlənilib hazırlanması, qurulması və möhkəmləndirilməsi, müvafiq mühasibat siyasətinin seçilməsi və tətbiq edilməsi, mövcud şərtlər əsasında məqbul mühasibat təxminlərinin irəli sürülməsi.

Auditorların məsuliyyəti

Bizim məsuliyyətimiz, apardığımız audit yoxlamasına əsasən bu maliyyə hesabatlarına dair rəy bildirməkdən ibarətdir. Tərəfimizdən aparılmış audit yoxlamasının Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğunluğunu təsdiq edirik. Həmin standartların tələbinə görə, biz etik tələblərə əməl etməli və auditi elə şəkildə planlaşdırmalı və aparmalıyıq ki, maliyyə hesabatlarında əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olmamasına kifayət qədər əmin olaq.

Audit yoxlamasına maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər və açıqlamalara dair auditor sübutu əldə etmək üçün müvafiq prosedurların yerinə yetirilməsi daxildir. Seçilmiş prosedurlar auditorun mülahizəsindən, eləcə də saxtakarlıq və ya səhvlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli dərəcədə təhrif edilməsi risklərinin qiymətləndirilməsindən asılıdır. Həmin riskləri qiymətləndirərkən auditor Şirkətin daxili nəzarət sisteminin effektivliyinə dair rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə görə müvafiq audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə Şirkət tərəfindən maliyyə hesabatlarının hazırlanması və düzgün təqdim edilməsi üçün müvafiq daxili nəzarət sistemini nəzərdən keçirir. Bundan əlavə, audit yoxlamasına mövcud uçot siyasətinin uyğunluğunun və rəhbərliyin uçot təxminlərinin əsaslandırılmasının qiymətləndirilməsi, eləcə də maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatının dəyərləndirilməsi daxildir.

Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz auditor sübutu audit rəyimizi bildirmək üçün kifayət qədər əsas verir.

Rəy

Fikrimizcə, maliyyə hesabatları bütün əhəmiyyətli aspektlər baxımından “MCB Lizing” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin 31 dekabr 2011-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

Nexia Euro Audit

27 yanvar 2012-ci il

Azərbaycan Respublikası, Bakı



“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ (Azərbaycan manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2011-ci il	31 dekabr 2010-cu il
Aktivlər			
Cari aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	4	242,242	60,641
Avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər	5	51,291	62,780
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	6	1,720,037	363,830
		2,013,570	487,251
Uzunmüddətli aktivlər			
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	6	2,147,794	814,163
Əmlak və avadanlıqlar	7	139,354	167,256
Təxirə salınmış vergi aktivi	14	118,421	88,567
		2,405,569	1,069,986
Cəmi aktivlər		4,419,139	1,557,237
Öhdəliklər			
Cari öhdəliklər			
Təminatlı kreditlərin cari hissəsi	8	1,048,512	-
Digər cari öhdəliklər	9	140,423	26,031
		1,188,935	26,031
Uzunmüddətli kreditlər			
Təminatlı kreditlər	8	2,883,988	1,043,254
		2,883,988	1,043,254
Cəmi öhdəliklər		4,072,923	1,069,285
Xalis aktivlər		346,216	487,952
O cümlədən:			
Nizamnamə kapitalı	10	842,105	842,105
Yığılmış zərər		(495,889)	(354,153)
Cəmi kapital		346,216	487,952
Cəmi öhdəliklər və kapital		4,419,139	1,557,237
Şərti öhdəliklər və təəhhüdlər	11	-	-

Rəhbərlik adından:

Cənab Rəmal Cəfərov
İdarə Heyətinin Sədri



Cənab Sibt-e-Hassan Taqi
Maliyyə Direktoru

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

7-22-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-ci səhifədə yerləşir.

"MCB LİZİNG" QSC

MƏCMU GƏLİR HESABATI

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ

(Azərbaycan manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Maliyyə lizinqi üzrə faiz gəliri		558,106	12,165
Faiz xərci		(142,573)	(2,834)
Xalis faiz gəliri		415,533	9,331
Haqq, komissiya və brokerlik gəliri		41,414	13,906
Xarici valyuta mübadiləsindən xalis qazanc		27,213	4,403
Digər gəlir		1,983	1,664
Əməliyyat gəliri		486,143	29,304
Əməliyyat xərcləri	12	(393,868)	(331,103)
İnzibati xərclər	13	(263,865)	(140,921)
Vergidən əvvəlki zərər		(171,590)	(442,720)
Mənfəət vergisi üzrə gəlir	14	29,854	88,567
İl üzrə xalis zərər		(141,736)	(354,153)
Digər məcmu gəlir:		-	-
İl üzrə məcmu zərər		(141,736)	(354,153)

Rəhbərlik adından:


Cənab Rəmal Cəfərov
İdarə Heyətinin Sədri

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı




Cənab Sibt-e-Hassan Taqi
Maliyyə Direktoru

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

7-22-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-ci səhifədə yerləşir.

“MCB LİZİNQ” QSC

KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (Azərbaycan manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Yığılmış zərər	Cəmi kapital
31 dekabr 2009-cu il tarixinə qalıq	4,000	-	4,000
Buraxılmış səhmlər	838,105	-	838,105
İl üzrə məcmu zərər	-	(354,153)	(354,153)
31 dekabr 2010-cu il tarixinə qalıq	842,105	(354,153)	487,952
İl üzrə məcmu zərər	-	(141,736)	(141,736)
31 dekabr 2011-ci il tarixinə qalıq	842,105	(495,889)	346,216

Rəhbərlik adından:

Cənab Rəmal Cəfərov
İdarə Heyətinin Sədri

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı



Cənab Sibt-e-Hassan Taqi
Maliyyə Direktoru

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

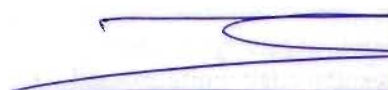
7-22-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-ci səhifədə yerləşir.

“MCB LİZİNG” QSC

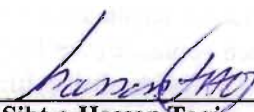
PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (Azərbaycan manatı ilə)

	Qeyd	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Vergidən əvvəlki zərər		(171,590)	(442,720)
Qeyri-pul gəlir və xərcləri üzrə düzəlişlər:			
Amortizasiya xərci	13	29,206	20,323
Xarici valyuta ilə əməliyyatlardan xalis qazanc		(27,213)	(4,403)
		(169,597)	(426,800)
Dövriyyə kapitalında dəyişikliklər:			
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya		(2,689,838)	(1,177,993)
Avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər		11,489	(65,637)
Digər cari öhdəliklər		114,392	28,889
		(2,733,554)	(1,641,541)
Ödənilmiş mənfəət vergisi		-	-
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaiti		(2,733,554)	(1,641,541)
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Əmlak və avadanlığın alınması	7	(1,304)	(187,579)
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri		(1,304)	(187,579)
Maliyyə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Səhmlərin buraxılışından əldə edilmiş vəsaitlər		-	838,105
Təminatlı kreditlərdən əldə edilmiş vəsaitlər		2,916,459	1,047,656
Maliyyə fəaliyyəti üzrə xalis pul vəsaiti		2,916,459	1,885,761
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım		181,601	56,641
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	4	60,641	4,000
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	4	242,242	60,641

Rəhbərlik adından:


Cənab Rəmal Cəfərov
İdarə Heyətinin Sədri




Cənab Sibte-Hassan Taqi
Maliyyə Direktoru

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

27 yanvar 2012-ci il
Azərbaycan Respublikası, Bakı

7-22-ci səhifələrdə verilmiş qeydlər maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir. Müstəqil Auditorların Rəyi 2-ci səhifədə yerləşir.

"MCB LİZİNG" QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI) (Azərbaycan manatı ilə)

1. GİRİŞ

MCB Lizing QSC ("Şirkət") 16 oktyabr 2009-cu ildə Azərbaycan Respublikasında qeydiyyatdan keçmiş və daimi yerləşmişdir. Şirkət səhm ilə məhdudlaşan qapalı səhmdar cəmiyyət kimi Azərbaycan Respublikasının qanunlarına uyğun olaraq yaradılmışdır. Şirkət Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyində 1701045991 qeydiyyat nömrəsi ilə 15 oktyabr 2009-cu il tarixində qeydiyyatdan keçmişdir.

Şirkətin əsas biznes fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasında maliyyə lizinqi əməliyyatlarını həyata keçirməkdir. Şirkət müxtəlif sənaye avadanlıqlarını, tibdə istifadə olunan avadanlıqları, ictimai nəqliyyatı və əmlakı lizinqə verir. Bundan başqa, Şirkət maşınları, yük maşınlarını və dəmiryol vaqonlarını lizinqə verir. Şirkət lizinq aktivlərini Azərbaycan Respublikasında olan təchizatçılardan və xarici təchizatçılardan alır.

Şirkətin hüquqi ünvanı: AZ1065 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Tbilisi Pr. Əv. 49B, məh., 1054.

MCB Bank Limited (Pakistan) buraxılmış nizamnamə kapitalının 95%-nə sahibdir və şirkətin əsas təsisçisidir. 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə Şirkətin nizamnamə kapitalının sahibləri aşağıdakılardır:

	31 dekabr 2011-ci il Təsisçi payı, %	31 dekabr 2010-cu il Təsisçi payı, %
MCB Bank Limited (Pakistan)	95	95
Cənab Səfərov Namiq Rəhəb oğlu (fiziki şəxs)	5	5
Cəmi	100	100

2. TƏRTİBATIN ƏSASLARI

2.1 Tərtibatın əsasları. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərlə ilkin tanınmasını, satıla biləcək maliyyə aktivlərin yenidən qiymətləndirilməsini və maliyyə alətlərin mənfəət və zərərdə əks olunmaqla ədalətli dəyərlə hesablanmasını təmin etməklə, bu maliyyə hesabatları Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) əsasən, tarixi dəyər prinsipləri üzərində hazırlanmışdır. Bu hesabatların tərtib olunmasında istifadə olunan əsas uçot siyasətləri aşağıdakı kimidir. Bu uçot siyasətləri davamlı və sisteməlik şəkildə tətbiq olunmuşdur.

Şirkət mühasibat sistemini Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun, əsasən MHBS-nin tələblərinə cavab verən şəkildə təşkil edir. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat uçotu qanunvericiliyi əsasında hazırlanmış və düzəlişlər nəticəsində MHBS-ə uyğunlaşdırılmışdır. Müəyyən müqayisəli rəqəmlər cari ilin təqdimatı əsasında maliyyə hesabatlarının daha müqayisəli əsasını asanlaşdırmaq üçün yenidən təsnifləşdirilmişdir.

2.2 Funksional və təqdimat valyutası. Şirkətin maliyyə hesabatlarına daxil olan maddələr Şirkətin fəaliyyət göstərdiyi ilkin iqtisadi ətraf mühitin valyutası ilə ölçülmüşdür ("funksional valyuta").

Maliyyə hesabatları Şirkətin həm funksional, həm də təqdimat valyutası olan Azərbaycan Manatı (AZN) ilə göstərilmişdir.

2.3. Əhəmiyyətli təxminlər və mühakimələr. Təsdiq olunmuş uçot standartlarına əsasən hesabatların hazırlanması zamanı müəyyən təxminlər etmək tələb olunur. Bu, həmçinin, Şirkətin rəhbərliyindən uçot siyasətlərinin tətbiqi zamanı öz mühakimələrinə əsaslanmasını tələb edir. Bu

"MCB LİZİNQ" QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

təxminlər və mühakimələr davamlı olaraq qiymətləndirilir və onların məqsədə uyğun olmasına nəzarət edilir. Aşağıdakı maddələrdə Şirkətin maliyyə hesabatları üçün əhəmiyyət daşıyan istiqamətlər üzrə müəyyən təxminlər və mühakimələr sadalanmışdır:

a) **Vergilər.** Şirkətin mənfəət vergisi üzrə öhdəliklərinin təxmin edilməsində rəhbərlik hazırkı vergi qanunvericiliyini əsas götürmüşdür.

b) **Köhnəlmə, amortizasiya və əsas vəsaitlərin yenidən qiymətləndirilməsi.** Köhnəlmə və ya amortizasiya metodlarının müəyyən edilməsində rəhbərlik vəsaitlərdən əldə ediləcək iqtisadi faydanın Şirkətə daxil olmasını əsas götürmüşdür.

3. ƏSAS UÇOT SİYASƏTLƏRİNİN XÜLASƏSİ

3.1 Uçot siyasəti və açıqlamalarda dəyişikliklər.

(a) *Şirkət tərəfindən qəbul edilmiş yeni və dəyişdirilmiş standartlar.*

Şirkətə əhəmiyyətli təsir edəcəyi gözlənilən, 1 yanvar 2011-ci il tarixində və ya ondan sonra başlanacaq maliyyə ili üçün qüvvəyə minən heç bir MHBS və ya BMHŞK şərtləri olmamışdır.

(b) *Buraxılmış, lakin 1 yanvar 2011-ci il tarixindən sonra başlayan maliyyə ili üçün qüvvəyə minməmiş və erkən qəbul edilməmiş yeni standartlar, düzəlişlər və şərtlər.*

"Maliyyə alətləri" adlı 9 №-li MHBS, maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin təsnifləşdirilməsini, ölçülməsini və tanınmasını əhatə edir. 9 №-li MHBS 2009-cu ilin noyabr ayında və 2010-cu ilin oktyabr ayında buraxılmışdır. Bu standart 39 №-li MUBS-nin maliyyə alətlərinin təsnifləşdirilməsi və ölçülməsi ilə bağlı hissəsini əvəz edir. 9 №-li MHBS maliyyə alətlərinin iki ölçü kateqoriyası ilə qiymətləndirilməsini tələb edir: biri ədalətli dəyərlə ölçülmə, digəri isə amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülmə. Təyinetmə ilkin tanınmada edilir. Təsnifləşdirmə, müəssisənin öz maliyyə alətlərini və alətin müqavilə üzrə pul vəsaiti axınının səciyyəvi xüsusiyyətlərini idarə etmək üçün biznes modelindən asılıdır. Maliyyə öhdəlikləri üçün standart, 39 №-li MUBS-nin tələblərini saxlayır. Şirkət 9 №-li MHBS-ni bütövlükdə 2013-cü il yanvarın 1-dən gec olmayaraq qəbul etməlidir.

"Ədalətli dəyərin ölçülməsi" adlı 13 №-li MHBS-nin məqsədi ədalətli dəyərin dəqiq müəyyən edilməsini təmin etmək və ədalətli dəyərin ölçülməsinin yeganə mənbəyinin uyğunluğunu inkişaf etdirmək, mürəkkəbliyini azaltmaq və MHBS tələblərinə uyğun açıqlamaqdır. MHBS və ABŞ-nin MUÜQP arasında geniş şəkildə uyğunlaşan tələblər ədalətli dəyər uçotunun istifadəsini genişləndirmir, lakin MHBS və ABŞ-nin MUÜQP çərçivəsində digər standartlar tərəfindən onun istifadəsinin tələb edildiyi və ya icazə verildiyi yerdə onun tətbiq olunmasına dair təlimat verir. Şirkət hələ 13 №-li MHBS-nin tam təsirini təyin etməmişdir və 1 yanvar 2012-ci ildə və ya ondan sonra başlanan mühasibat uçotu dövründən gec olmayaraq 13 №-li MHBS-ni tətbiq etmək niyyətindədir.

Şirkətə əhəmiyyətli təsir edəcəyi gözlənilən, qüvvədə olmayan heç bir MHBS və ya BMHŞK şərtləri olmamışdır.

3.2 Maliyyə alətlərinin ilkin tanınma və ölçülmə qaydaları. Şirkət müqaviləyə əsasən maliyyə aləti üzrə öhdəlik daşıyan tərəfə çevrildiyi zaman maliyyə aktivini və ya öhdəliklərini öz maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında tanıyır. Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin adi yolla alınması və satılması zamanı əməliyyat hesablaşma günü tanınır. Sonradan əməliyyat və hesablaşma tarixləri arasında ədalətli dəyər üzrə ölçülən maliyyə alətlərinin adi yolla alınması zamanı əldə edilən alətlərin tanınması üçün istifadə edilən prinsiplərdən istifadə edilir.

"MCB LİZİNG" QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

Mənfəət və zərər hesabatı vasitəsilə ədalətli dəyerdə tanınan maliyyə alətləri istisna olmaqla, bütün digər maliyyə aktivləri və passivləri ilkin olaraq ədalətli dəyərle ölçülür və bu alətlərin alınması və ya buraxılması ilə birbaşa bağlı olan xərclər onun balans dəyərinə əlavə edilir.

(a) *Lizinqin tanınması və ölçülməsi.*

Lizinqin uçotu 17 №-li MUBS və 4 №-li BMHŞK-na əsasən aparılır.

Aktiv maliyyə lizinqinə verildiyi halda, lizinq ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri debitor borcu kimi tanınır.

(b) *Lizinqin başlanğıcı.*

Lizinqin başlanğıcı kimi lizinq müqaviləsinin tarixi və ya təəhhüd tarixindən ən tez olanı hesab edilir. Bu izahın məqsədləri üçün təəhhüd yazılı, əməliyyata daxil olan tərəflər tərəfindən imzalı olmalı və xüsusilə, əməliyyatın əsas şərtləri əksini tapmış olmalıdır.

(c) *Lizinq müddətinin başlanması.*

Lizinq müddətinin başlanması tarixi lizinq alanın lizinq predmeti üzərində istifadə hüququnu əldə etdiyi tarix hesab edilir. Bu, lizinqin ilkin tanındığı tarixdir.

(d) *Lizinq üzrə debitor borcların qiymətdən düşməsi.*

Şirkətin lizinqin ilkin müqavilə şərtləri üzrə olan borclarını toplaya bilməməsi barədə obyektiv sübut olarsa, qiymətdən düşmə üzrə ehtiyat yaradılır. Ehtiyatın məbləği lizinqin şübhəli hesab edildiyi zaman balans dəyəri ilə lizinqin ilkin effektiv faiz dərəcəsinə diskontlaşdırılmış lizinq aktivinin satışından yaranan gözlənilən daxilolmaların hazırkı dəyəri olmaqla, bərpa edilə bilən məbləğ arasındakı fərkdir.

Ehtiyat məbləği həmçinin, hesabat tarixində lizinq portfelinin komponentlərində mümkün zərərlərin mövcud olduğu barədə obyektiv sübut olduğu halda həmin zərərləri əhatə edir. Onlar lizinqə aid olan gələcək səciyyəvi zərərlər və hər bir komponentdə olan itkilərin ilkin nümunələri və müştərinin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi mühit əsasında qiymətləndirilmişdir.

3.3 Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda ilkin dəyəri ilə əks etdirilir. Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın məqsədləri üçün pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri nağd pul vəsaitlərindən, tələbli depozitlərdən, digər qısamüddətli və məlum olan pul vəsaitinə çevrilməyə hazır olan yüksək likvidli investisiyalardan ibarətdir.

3.4 Əmlak və avadanlıq. Əmlak və avadanlıq ilkin dəyərindən yığılmış amortizasiya və yığılmış qiymətdən düşmə zərərləri (əgər varsa) çıxılmaqla nəzərə alınır. Son qalıq dəyəri (əgər varsa) nəzərə alınmaqla, aşağıdakı dərəcələrə uyğun olaraq düz xətti amortizasiya metodu istifadə etməklə hesablanan nəqliyyat və kompüter avadanlıqlarından başqa, bütün digər əməliyyat fəaliyyətində olan maddi aktivlər üçün amortizasiya azalan qalıq metodu ilə hesablanır. Hər bir hesabat dövrünün sonunda əsas vəsaitlərin qalıq dəyərlərinə, istifadə müddətlərinə və köhnəlmənin hesablanma üsullarına yenidən baxılır, lazım gəldikdə düzəlişlər edilir.

Əmlak və avadanlığın amortizasiyası aşağıdakı dərəcələrlə hesablanır:

Mebel	10%
Kompyuter və ofis avadanlığı	20%
Nəqliyyat vasitələri	20%
Digər əsas vəsaitlər	20%

Əmlak və avadanlığın balans dəyərinə hər bir hesabat tarixində bərpa edilə bilən məbləğlərinin artıq qeyd edilib-edilməməsini təyin etmək üçün yenidən baxılır və balans dəyərinin qiymətləndirilmiş bərpa edilə bilən məbləğindən artıq olduğu halda, aktivlər öz bərpa edilə bilən

"MCB LİZİNQ" QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

məbləğinə qədər aşağı salınır. Qiymətdən düşmə uyğun hesabat dövründə tanınır və digər inzibati və ya əməliyyat xərclərinə daxil edilir. Qiymətdən düşmə zərərinin tanınmasından sonra əmlak və avadanlığın amortizasiya xərci aktivlərin yenidən hesablanmış, gələcək dövrlərdə balans dəyərindən qalıq dəyərini (əgər varsa) çıxılmaqla, sistemə əsasda faydalı istifadə müddəti ərzində təyin etmək üçün düzəldilmişdir.

Daxilolmalar üzrə amortizasiya aktivin istifadəyə verildiyi aydan hesablanır, aktivin silindiği ayda isə amortizasiya hesablanır. Əmlak və avadanlığın satışından mənfəət və ya zərər carı mənfəət və zərər hesabına daxil edilir, istisna olaraq, yenidən qiymətləndirmə artımı birbaşa bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülür. Müvafiq hallarda, aktiv ilə bağlı iqtisadi faydaların Şirkətə daxil olacağı və aktivin dəyəri etibarlı ölçülə bilinəcəyi ehtimal olunduqda, sonrakı xərclər ayrıca aktivin balans dəyərində əlavə olunur və ya ayrıca aktiv kimi tanınır. Bütün digər təmir və saxlanma xərcləri mənfəət və zərəre silinir.

3.5 Xarici valyuta əməliyyatları. Xarici valyuta ilə ifadə olunan müəyyən edilmiş pul aktiv və öhdəlikləri hesabat tarixindəki alqı-satqı məzənnəsinə uyğun şəkildə Azərbaycan Manatı ilə ifadə edilir. Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatlar əməliyyatın yerinə yetirildiyi günə qüvvədə olan valyuta məzənnəsi ilə hesablanır. Bu əməliyyatlardan yaranan gəlir və zərər mənfəət və zərər hesabına daxil edilir.

Şirkət ilin sonuna maliyyə hesabatlarının tərtib olunması üçün aşağıdakı xarici valyuta məzənnələrindən istifadə etmişdir:

31 dekabr 2011-ci il

31 dekabr 2010-cu il

1 USD = 0.7865 AZN

1 USD = 0.7979 AZN

1 EUR = 1.0178 AZN

1 EUR = 1.0560 AZN

1 GBP = 1.2123 AZN

1 GBP = 1.2377 AZN

1 RUR = 0.0245 AZN

1 RUR = 0.0263 AZN

3.6 Gəlirin tanınması. Lizing gəlirlərinin tanınmasında maliyyə üsulu istifadə olunur. Bu üsulla gələcəkdə qazanılacaq lizing gəliri (cəmi lizing debitorlarının artıq məbləği və lizing aktivlərinin dəyərindən hesablanmış qalıq dəyəri) təxirə salınır və lizing müddəti üzrə sabit faiz dərəcəsini tətbiq etməklə gəlirə aid edilir. Lizing müqavilələrinə xitam verildikdə yaranan qazanclar/itkilər realizə edildiyi halda mənfəət və ya zərəre aid edilir.

3.7 Avans ödənişləri. Avans ödənişləri, nominal dəyərle hesabatlarda göstərilir.

3.8 Təminatlı kreditlər. Təminatlı kreditlər çəkilmiş əməliyyat xərcləri çıxılmaqla, ədalətli dəyəri ilə tanınır. Sonrakı dövrlərdə effektiv faiz dərəcəsi metodu istifadə edilməklə, təminatlı kreditlər amortizasiya edilmiş dəyərində göstərilir; daxilolmaların (əməliyyat dəyəri çıxılmaqla) ədalətli dəyəri və ödənişin məbləği arasındakı hər hansı fərq təminatlı kreditin müddəti ərzində faiz xərci kimi tanınır.

Effektiv faiz dərəcəsi metodu maliyyə öhdəliyinin amortizasiya olunmuş dəyərindən hesablanması və faiz xərcinin müvafiq dövr üzrə bölüşdürülməsi metodudur.

3.9 Ehtiyatlar. Ehtiyatlar, Şirkətin keçmiş hadisələrin nəticəsində mövcud olan hüquqi və ya konstruktiv öhdəliyə malik olması, bu öhdəliklə bağlı iqtisadi resursların Şirkət tərəfindən xərclənməsi labüd olduğu və öhdəliyin dəyərindən etibarlı bir şəkildə dəyərləndirilməsi mümkün olduğu hallarda maliyyə hesabatlarında tanınır.

3.10 Nizamnamə kapitalı. Nizamnamə kapitalına edilən əlavələr maya dəyəri ilə tanınır. Adi səhmlər üzrə dividendlər kapitalda, elan edildiyi dövr üçün kapitalı azaldan maddə kimi təqdim edilir. Hesabat dövründən sonrakı dövrdə elan edilən dividendlər isə, MHBS 10 "Hesabat dövründən sonra baş vermiş hadisələr" standartına uyğun olaraq hesabat dövründən sonrakı dövrdə baş vermiş hadisələr kimi təqdim edilir.

“MCB LİZİNQ” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

3.11 Cari və təxirə salınmış mənfəət vergisi. Dövr üzrə vergi xərci, cari və təxirə salınmış vergidən ibarətdir. Vergi, digər məcmu gəlirdə tanınan gəlir və ya xərc maddəsinə aid olan maddələr istisna olmaqla, məcmu gəlir hesabatında tanınır.

Cari mənfəət vergisi xərci Azərbaycan Respublikasında qüvvədə olan vergi dərəcələri və qanunlar əsasında hesablanır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergi və maliyyə uçotu üzrə balans dəyərləri və Şirkətin istifadə edilməmiş vergi zərərləri arasında yaranan müvəqqəti fərqlər əsasında tanınır. Təxirə salınmış vergi öhdəliklərinin yerinə yetirildiyi və ya aktivlərin reallaşdırıldığı dövrdə tətbiq olunacağı gözlənilən vergi dərəcələri ilə hesablanır. Təxirə salınmış vergi həmçinin kapitalın tərkibində göstərildiyi halda, birbaşa kapitala daxil edilən əlaqəli maddələr istisna olmaqla, məcmu gəlir hesabatına daxil edilir.

Təxirə salınmış vergi aktivinin balans dəyəri hər bir hesabat dövründə nəzərdən keçirilir və qiymətləndirmə ehtiyatının xalis balans dəyəri cari və ya gələcək vergi mənfəəti əsasında bərpa edilməyən yüksək məbləğə bərabər olan təxirə salınmış vergi aktivinə qarşı yönəlir.

4. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2011-ci il	31 dekabr 2010-cu il
Banklarda yerli valyuta ilə olan cari hesablar	216,040	47,663
Banklarda xarici valyuta ilə olan cari hesablar	25,742	12,518
Nağd pul vəsaitləri	460	460
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	242,242	60,641

Banklarda xarici valyutada olan cari hesabların qalıqına bloklaşdırılmış hesabda olan 25,724 AZN daxildir (2010-cu ildə 1,012 AZN).

Yuxarıda açıqlanan 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin məbləğləri pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatda daxil edilmişdir.

5. AVANSLAR, QABAQCADAN ÖDƏNİŞLƏR VƏ DİGƏR CARİ AKTİVLƏR

Avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2011-ci il	31 dekabr 2010-cu il
Müştərilərdən alınacaq debitor borcları	37,645	-
İşçilərə verilmiş avanslar	7,650	7,140
Qabaqcadan ödənilmiş xərclər	5,996	21,170
Lizinq təchizatçılarına verilmiş avanslar	-	7,200
Alınacaq təzminat	-	27,270
Cəmi avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər	51,291	62,780

“MCB LİZİNQ” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)
(Azərbaycan manatı ilə)

6. MALİYYƏ LİZİNQİ ÜZRƏ XALIS İNVESTİSİYA

	31 dekabr 2011-ci il			Cəmi
	Bir ildən gec olmayan	Bir ildən beş ilədək olanlar	Beş ildən çox olanlar	
Lizinq üzrə debitor borcu	2,329,352	2,463,058	20,008	4,812,418
Minimum lizinq ödənişləri	2,329,352	2,463,058	20,008	4,812,418
Gələcək dövrlər üçün faiz gəliri	(609,315)	(334,463)	(809)	(944,587)
Minimum lizinq ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri	1,720,037	2,128,595	19,199	3,867,831

	31 dekabr 2010-cu il			Cəmi
	Bir ildən gec olmayan	Bir ildən beş ilədək olanlar	Beş ildən çox olanlar	
Lizinq üzrə debitor borcu	566,619	977,901	-	1,544,520
Minimum lizinq ödənişləri	566,619	977,901	-	1,544,520
Gələcək dövrlər üçün faiz gəliri	(202,789)	(163,738)	-	(366,527)
Minimum lizinq ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri	363,830	814,163	-	1,177,993

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

7. ƏMLAK VƏ AVADANLIQLAR

Əmlak və avadanlıq aşağıdakılardan ibarətdir:

	Kompyuter və ofis avadanlığı	Nəqliyyat vasitələri	Mebel	Digər əsas vəsaitlər	Cəmi
31 dekabr 2009-cu il tarixinə ilkin dəyəri	-	-	-	-	-
Daxilolmalar	42,542	39,814	72,342	32,881	187,579
31 dekabr 2010-cu il tarixinə ilkin dəyəri	42,542	39,814	72,342	32,881	187,579
Daxilolmalar	330	-	974	-	1,304
31 dekabr 2011-ci il tarixinə ilkin dəyəri	42,872	39,814	73,316	32,881	188,883
31 dekabr 2009-cu il tarixinə yığılmış amortizasiya	-	-	-	-	-
İl üzrə amortizasiya xərci	5,313	6,311	4,999	3,700	20,323
31 dekabr 2010-cu il tarixinə yığılmış amortizasiya	5,313	6,311	4,999	3,700	20,323
İl üzrə amortizasiya xərci	8,575	7,963	6,832	5,836	29,206
31 dekabr 2011-ci il tarixinə yığılmış amortizasiya	13,888	14,274	11,831	9,536	49,529
31 dekabr 2010-cu il tarixinə xalis balans dəyəri	37,229	33,503	67,343	29,181	167,256
31 dekabr 2011-ci il tarixinə xalis balans dəyəri	28,984	25,540	61,485	23,345	139,354

Şirkətin əməliyyat fəaliyyətində olan əsas vəsaitlərin heç biri 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə olan təminatlı kreditlərə görə təminat kimi girov qoyulmamışdır.

“MCB LİZİNQ” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

8. TƏMİNATLI KREDİTLƏR

Təminatlı kreditlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2011-ci il		31 dekabr 2010-cu il	
	İllik faiz dərəcəsi	Məbləğ	İllik faiz dərəcəsi	Məbləğ
MCB Bank Ltd. Bahrain	3 ay üzrə LIBOR + 4%	1,573,000	3 ay üzrə LIBOR + 4%	1,043,254
MCB Bank Ltd. Bahrain	3 ay üzrə LIBOR + 4.5%	2,359,500	-	-
Cəmi təminatlı kreditlər		3,932,500		1,043,254

Şirkət 8 noyabr 2010-cu ildə öz əsas təsisçisi olan MCB Bank Limited ilə 3 aylıq LIBOR + 4.0% illik faiz dərəcəsi ilə və son ödəniş tarixi 8 noyabr 2013-cü il olan 2,000,000 USD məbləğində kredit müqaviləsi bağlamışdır. Kreditin əsas məbləğinin geri ödənilməsinə 18 aylıq güzəşt vaxtı verilmişdir və o bərabər məbləğlərlə 9 may 2012-ci ildən başlayaraq ödəniləcək. Faiz ödənişləri kredit müddətinin başlanğıcından etibarən rüblük olaraq cədvəl əsasında həyata keçirilir. Kredit üçün Şirkətin cari aktivləri və lizinq avadanlıqları girov qoyulmuşdur.

Şirkət 6 aprel 2011-ci ildə öz əsas təsisçisi olan MCB Bank Limited ilə 3 aylıq LIBOR + 4.5% illik faiz dərəcəsi ilə və son ödəniş tarixi 6 aprel 2014-cü il olan 3,000,000 USD məbləğində kredit müqaviləsi bağlamışdır. Kreditin əsas məbləğinin geri ödənilməsinə 18 aylıq güzəşt vaxtı verilmişdir və o bərabər məbləğlərlə 11 oktyabr 2012-ci ildən başlayaraq ödəniləcək. Faiz ödənişləri kredit müddətinin başlanğıcından etibarən rüblük olaraq cədvəl əsasında həyata keçirilir. Kredit üçün Şirkətin cari aktivləri və lizinq avadanlıqları girov qoyulmuşdur.

Yuxarıdakı kreditlər üçün 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixində bitən illər üzrə cəmi hesablanmış faiz xərci müvafiq olaraq 142,573 AZN və 2,834 AZN məbləğində olmuşdur.

9. DİGƏR CARİ ÖHDƏLİKLƏR

Digər cari öhdəliklər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2011-ci il	31 dekabr 2010-cu il
Lizinq üzrə daxil olmuş avanslar	58,227	7,200
Təchizatçılara olan kreditor borcları	39,005	2,314
Hesablanmış xərclər	38,101	11,229
Digər kreditor borcları	5,090	5,288
Digər cari öhdəliklərin cəmi	140,423	26,031

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

10. NİZAMNAMƏ KAPİTALI

31 dekabr 2011-ci il tarixinə Şirkətin buraxılmış və tam ödənilmiş nizamnamə kapitalı 842,105 AZN məbləğində olmuşdur və hər biri 1 AZN olan 842,105 adi səhmdən ibarətdir (31 dekabr 2010-cu ildə: 842,105 adi səhmdən ibarət 842,105 AZN məbləğində). Hər bir səhm səhmdara bir səsvermə hüququ verir.

11. ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ TƏƏHHÜDLƏR

Kapital xərci təəhhüdləri. 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə Şirkətin əmlak və avadanlıqları və ya digər sahə ilə əlaqəli heç bir əhəmiyyətli kapital xərci təəhhüdləri olmamışdır.

Hüquqi-prosessual hallar. Vaxtaşırı və normal biznes tsiklinə Şirkət əleyhinə iddialar qəbul edilə bilər. Onların öz qiymətləndirmələri və daxili və xarici peşəkar məsləhətlər əsasında Şirkətin rəhbərliyi iddialar əsasında heç bir maddi zərərin olmadığını və uyğun olaraq hazırkı maliyyə hesabatlarında buna görə ehtiyat yaradılmasına ehtiyac olmadığını hesab edir.

12. ƏMƏLİYYAT XƏRCLƏRİ

	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Əmək haqqı və mükafatlar	317,684	265,051
Sosial təminat xərcləri	69,891	58,311
İşçi heyətinin tibbi sığortası	4,660	7,741
İşçi heyəti üzrə digər xərclər	1,633	-
Cəmi əməliyyat xərcləri	393,868	331,103

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)
(Azərbaycan manatı ilə)

13. İNZİBATİ XƏRCLƏR

	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Ofisin icarəsi	126,057	44,960
Amortizasiya	29,206	20,323
Mühafizə	27,600	16,369
Dövlət rüsumları	13,164	1,300
Peşəkar xidmət haqları	11,681	11,733
Bank xərcləri	11,269	5,717
Rabitə xidmətləri	7,857	6,617
Marketing və reklam	7,309	8,294
Kommunal xidmətlər	6,851	2,446
Audit xidməti	6,400	6,400
Nəqliyyat istismar xərcləri	4,778	2,669
Dəftərxana və çap işləri	3,441	3,794
Ofis xərcləri	2,066	1,756
Nəqliyyat sığortası	1,328	1,432
Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər	1,200	620
Təmir və saxlanma xərcləri	733	3,275
Digər xərclər	2,925	3,216
Cəmi inzibati xərclər	263,865	140,921

14. MƏNFƏƏT VERGİSİ

31 dekabr 2011 və 2010-cu ildə bitən illər üzrə Azərbaycanda hüquqi şəxslərin mənfəət vergisi dərəcəsi 20% olmuşdur. Vergi dərəcəsi növbəti maliyyə ili üçün də dəyişməz qalacaq.

Təxirə salınmış vergi aktivləri maliyyə hesabatlılığı və vergi məqsədləri üçün aktiv və öhdəliklərin balans dəyəri arasında olan müvəqqəti fərqlərin xalis vergi effektivə təsir edir.

31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə müvəqqəti fərqlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2011-ci il	31 dekabr 2010-cu il
Vergi uçotu üzrə 2011-ci ilin zərəri	128,419	-
Vergi uçotu üzrə 2010-cu ilin zərəri	477,384	442,835
Vergi üzrə əvəzləşdirilə biləcək zərərlərin cəmi	605,803	442,835
Vergi uçotu üzrə amortizasiya	(13,702)	-
Cəmi vergi tutulan müvəqqəti fərqlər	(13,702)	-
Xalis təxirə salınmış çıxıla bilən müvəqqəti fərqlər	592,101	442,835
Müvafiq vergi dərəcəsi ilə xalis təxirə salınmış vergi aktivləri (20%)	118,421	88,567
Təxirə salınmış xalis vergi aktivləri	118,421	88,567

31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə vergi xərci və mühasibat uçotu mənfəəti arasındakı əlaqə aşağıdakı kimi açıqlanır:

“MCB LİZİNQ” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)
(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Vergidən əvvəlki zərər	(171,590)	(442,720)
Müvafiq vergi dərəcəsi ilə vergi (20%)	34,318	88,544
Daimi fərqlərin vergi təsiri	621	23
Tanınmayan təxirə salınmış vergi aktivləri	(5,085)	-
Mənfəət vergisi üzrə gəlir	29,854	88,567
Cari mənfəət vergisi xərci	-	-
Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə gəlir	29,854	88,567
Mənfəət vergisi üzrə gəlir	29,854	88,567

31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixində bitən illər üzrə təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivinin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə
Dövrün əvvəlində	88,567	-
Təxirə salınmış vergi aktivlərində dəyişikliyin məcmu gəlir hesabatına aid edilən hissəsi	29,854	88,567
Dövrün sonunda	118,421	88,567

15. MALİYYƏ RİSKLƏRİNİN İDARƏ EDİLMƏSİ

Risklərin idarə edilməsi Şirkətin məruz qaldığı maliyyə (kredit, bazar, valyuta, likvidlik və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi riskləri əhatə edir. Maliyyə risklərin idarə edilməsində əsas məqsəd risk limitlərin müəyyən olunması və sonradan o limitlərə riayət olunmasına nəzarət etməkdir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsi daxili qaydalar və prosedurların qüvvədə olmasını təmin etməklə həmin risklərin azaldılmasına xidmət edir.

Kredit riski. Şirkət o zaman kredit riskinə məruz qalır ki, maliyyə alətinə sahib olan bir tərəf öhdəliyi yerinə yetirmir və nəticədə bu, digər tərəfə maliyyə itkisinə səbəb olur. Şirkətin lizinq fəaliyyəti və digər əməliyyatlar onun kredit riskinə məruz qaldığına səbəb olur.

Müşahidə şurası və İdarə heyəti tərəfindən təsdiq edilmiş şirkətin kredit siyasəti maliyyə lizinqin əsas prinsiplərini və qaydalarını müəyyən edir. Bu siyasət əsas göstəricilərin ölçülməsində, risklərin idarə edilməsində, gəlirliyin təmin edilməsində və işçilər üçün vəzifə təlimatı kimi xidmət edir. Lizinq portfelinin diversifikasiyasını və kredit risklərin azaldılması məqsədi ilə aşağıdakı limitlər mövcuddur:

- Biznes portfeli üzrə limitlər;
- İqtisadiyyatın sektorları üzrə limitlər; və
- Cəmləşmə limitləri

“MCB LİZİNQ” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

Limitlər rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilir və ildə bir dəfə düzəldilir. Bazar mühitinin əhəmiyyətli dəyişildiyi halda limitlərə yenidən baxıla bilər. Limitlərdə dəyişiklik birinci növbədə Kredit Komitəsində müzakirə olunur, sonra isə İdarə Heyəti və Müşahidə Şurası tərəfindən təsdiq olunur.

Lizinq Əməliyyatları Departamenti mütəmadi olaraq bütün limitləri nəzarətdə saxlayır və onlardan bəzilərinə (yeganə borc alan və ya əlaqəli borc alanlar qrupunun, əlaqəli tərəflərin maksimum riski) yeni lizinqin buraxılmasından əvvəl nəzarət edilir.

Şirkətin Kredit Siyasəti Şirkətin lizinq vermə prosesində iştirak edən hər bir qurumunun səlahiyyətlərini və məsuliyyətlərini tənzimləyir və kredit verilməsinin təsdiqi, lizinqlərə nəzarət qaydaları, lizinq vermə prosedurları və s. üzrə limitləri müəyyən edir.

Şirkətin kredit riskinə maksimal dərəcədə məruz qaldığı məbləğlər əsasən maliyyə aktivlərin balans dəyərlərində əks olunub. Aktivlərin öhdəliklər ilə əvəzləşdirmə effekti əhəmiyyətli deyil.

Kredit Komitəsi. Kredit Komitəsi şirkət içində İdarə Heyətinə hesabat verən kollektiv orqandır. Komitənin ümumi funksiyası lizinq əməliyyatlarını müəyyən edilmiş strateji istiqamətdə idarə etmək və onlara nəzarət etmək. Kredit Komitəsi əməliyyatların və lizinq müqavilələrin Kredit siyasətinə uyğun şəkildə həyata keçirilməsinə nəzarət edir.

Valyuta riski

Valyuta riski xarici valyuta məzənnəsinin dəyişməsi nəticəsində maliyyə aktivinin dəyərinin dəyişməsi riskidir. Valyuta riski əsasən xarici alıcı və satıcılarla əməliyyatlar nəticəsində yaranan debitor və kreditor borclarından əmələ gəlir.

Aşağıdakı cədvəllər 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə Şirkətin xarici valyuta məzənnəsinə məruz qalma riskini göstərir. Balans dəyərində cədvələ daxil olan Şirkətin maliyyə alətləri valyutaya uyğun siniflərə bölünmüşdür:

	31 dekabr 2011-ci il		Cəmi
	AZN	ABŞ dolları	
Maliyyə aktivləri:			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	216,500	25,742	242,242
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	3,867,831	-	3,867,831
Cəmi maliyyə aktivləri	4,084,331	25,742	4,110,073
Maliyyə öhdəlikləri:			
Təminatlı kreditlər	-	3,932,500	3,932,500
Digər cari öhdəliklər	107,818	32,605	140,423
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	107,818	3,965,105	4,072,923
XALIS MÖVQE	3,976,513	(3,939,363)	37,150

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)
(Azərbaycan manatı ilə)

	31 dekabr 2010-cu il		
	AZN	ABŞ dolları	Cəmi
Maliyyə aktivləri:			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	48,123	12,518	60,641
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	1,177,993	-	1,177,993
Cəmi maliyyə aktivləri	1,226,116	12,518	1,238,634
Maliyyə öhdəlikləri:			
Təminatlı kreditlər	-	1,043,254	1,043,254
Digər cari öhdəliklər	23,198	2,833	26,031
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	23,198	1,046,087	1,069,285
XALIS MÖVQE	1,202,918	(1,033,569)	169,349

Faiz dərəcəsi riski

Faiz dərəcəsi riski bazardakı dəyişikliklər nəticəsində maliyyə alətindən yaranacaq pul vəsaitləri hərəkətində dəyişikliklərin baş verməsi riskidir. Ədalətli dəyər faiz dərəcəsi riski bazar faiz dərəcələrində dəyişmələr nəticəsində maliyyə alətinin qiymətinin qeyri-sabitliyi riskidir.

Şirkət bazar faiz dərəcələrinin dəyişməsinin onun maliyyə vəziyyətinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsiri ilə əlaqədar riskə məruz qalır. Bu cür dəyişikliklər nəticəsində faiz marjaları arta bilər, lakin faiz dərəcələri üzrə gözlənilməyən dəyişikliklər baş verdiyi təqdirdə faiz marjaları həmçinin azala və ya zərərin yaranmasına səbəb ola bilər. İdarə Heyəti faiz dərəcələrinin dəyişməsinin qəbul edilə bilən səviyyəsi üzrə limitlər müəyyən edir və bu limitlərə hər gün nəzarət edir. Hər hansı hecinq vasitəsi mövcud olmadıqda, Şirkət adətən faiz dərəcələri üzrə mövqelərin bir-birinə uyğun olmasına çalışır. Hazırda Şirkət faiz dərəcəsi riskini mümkün olduğu dərəcədə ödəmə müddəti və/və ya faiz dərəcələrinə yenidən baxılması mövqelərini qarşılıqlı uyğunlaşdırmaqla tənzimləyir. Bundan əlavə, Şirkətin aylıq faiz marjaları lazım olduqda onun aktivlərinin faiz dərəcələrinə yenidən baxılması məqsədilə, davamlı olaraq nəzərdən keçirilir.

Aşağıdakı cədvəldə Şirkətin məruz qaldığı faiz dərəcəsi riski üzrə ümumi təhlil əks olunur. Bu cədvəldə Şirkətin cəmi maliyyə aktiv və öhdəlikləri müqavilə üzrə faiz dərəcələrinin dəyişməsi tarixlərinə və ya ödəmə tarixlərinə görə (bunlardan hansı daha tez olarsa) təsnifləşdirilir:

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI) (Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2011-ci il							
	1 aya qədər	1 aydan 3 aya qədər	3 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	5 ildən çox	Faiz yarat- mayan	Cəmi
Maliyyə aktivləri:							
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	-	-	-	-	-	242,242	242,242
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	135,728	278,302	1,306,007	2,128,595	19,199	-	3,867,831
Cəmi maliyyə aktivləri	135,728	278,302	1,306,007	2,128,595	19,199	242,242	4,110,073
Maliyyə öhdəlikləri:							
Təminatlı kreditlər	-	-	1,011,214	2,921,286	-	-	3,932,500
Digər cari öhdəliklər	-	-	-	-	-	140,423	140,423
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	-	-	1,011,214	2,921,286	-	140,423	4,072,923
Faiz dərəcəsi riski üzrə xalis mövqe	135,728	278,302	294,793	(792,691)	19,199	101,819	37,150

31 dekabr 2010-cu il							
	1 aya qədər	1 aydan 3 aya qədər	3 aydan 1 ilə qədər	1 ildən 5 ilə qədər	5 ildən çox	Faiz yarat- mayan	Cəmi
Maliyyə aktivləri:							
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	-	-	-	-	-	60,641	60,641
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	26,476	66,189	271,166	814,162	-	-	1,177,993
Cəmi maliyyə aktivləri	26,476	66,189	271,166	814,162	-	60,641	1,238,634
Maliyyə öhdəlikləri:							
Təminatlı kreditlər	-	-	-	1,043,254	-	-	1,043,254
Digər cari öhdəliklər	-	-	-	-	-	26,031	26,031
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	-	-	-	1,043,254	-	26,031	1,069,285
Faiz dərəcəsi riski üzrə xalis mövqe	26,476	66,189	271,166	(229,092)	-	34,610	169,349

Likvidlik riski

Likvidlik riski Şirkətin öhdəliklərini ödəmək üçün lazımı vəsaitə malik olmamasını əks etdirir. Şirkət likvidliyini təmin etmək üçün nağd vəsaitlərin effektiv idarə edilməsi və planlaşdırılması siyasəti aparır və yeni tələblər üçün müvafiq ölçü götürməyi tətbiq edir.

Aşağıdakı cədvəl maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat tarixində müqavilə əsasında qalan bitmə müddətlərinə görə qeyri-törəmə maliyyə öhdəlikləri üzrə Şirkət tərəfindən ödənilməli pul vəsaitlərini göstərir. Cədvəldə açıqlanan məbləğlər müqavilə üzrə diskontlaşdırılmamış pul vəsaitidir. Buna görə də, onlar maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda diskontlaşdırılmış pul vəsaitləri ilə uyğunlaşmır. 7 №-li MHBS bu cür uyğunlaşmanı tələb etmir.

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2011-ci il						
	1 aya qədər	1-3 ay	3-12 ay	1-5 il	5 ildən çox	Cəmi
Maliyyə öhdəlikləri:						
Təminatlı kreditlər	16,302	31,553	1,139,714	3,007,432	-	4,195,001
Digər cari öhdəliklər	7,204	35,569	37,298	-	-	80,071
Cəmi diskontlaşdırılmamış maliyyə öhdəlikləri	23,506	67,122	1,177,012	3,007,432	-	4,275,072

31 dekabr 2010-cu il						
	1 aya qədər	1-3 ay	3-12 ay	1-5 il	5 ildən çox	Cəmi
Maliyyə öhdəlikləri:						
Təminatlı kreditlər	3,741	7,482	33,668	1,124,054	-	1,168,945
Digər cari öhdəliklər	10,710	903	9,750	-	-	21,363
Cəmi diskontlaşdırılmamış maliyyə öhdəlikləri	14,451	8,385	43,418	1,124,054	-	1,190,308

Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin ədalətli dəyəri

Maliyyə hesabatlarında əks olunmuş maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin balans dəyəri onların ədalətli dəyərinə yaxındır. Ədalətli dəyər hər bir hesabat tarixində qərəzsiz sübut əsasında müəyyən edilir.

16. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏRLƏ ƏMƏLİYYATLAR VƏ QALIQLAR

Əlaqəli tərəflərlə hər bir mümkün münasibəti nəzərə alaraq, sadəcə hüquqi formaya deyil, münasibətin mahiyyətinə əhəmiyyət verilir. 31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərinə Şirkətin əlaqəli tərəflərlə aşağıdakı qalıqları olmuşdur:

	31 dekabr 2011-ci il		31 dekabr 2010-cu il	
	Əlaqəli tərəflərlə qalıqlar	Maliyyə hesabatlarına əsasən cəmi	Əlaqəli tərəflərlə qalıqlar	Maliyyə hesabatlarına əsasən cəmi
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	25,724	242,242	1,013	60,641
<i>Səhmdarlar</i>	25,724		1,013	
Avanslar, qabaqcadan ödənişlər və digər cari aktivlər	7,500	51,291	7,140	62,780
<i>Rəhbərlik</i>	7,500		7,140	
Maliyyə lizinqi üzrə xalis investisiya	116,300	3,867,831	-	1,177,993
<i>Rəhbərlik</i>	116,300		-	
Təminatlı kreditlər	3,932,500	3,932,500	1,043,254	1,043,254
<i>Səhmdarlar</i>	3,932,500		1,043,254	
Digər cari öhdəliklər	36,109	140,423	2,834	26,031
<i>Səhmdarlar</i>	36,109		2,834	

“MCB LİZİNG” QSC

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2011-Cİ İL TARİXİNƏ BİTƏN İL ÜZRƏ (DAVAMI)

(Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2011 və 2010-cu il tarixlərində bitən illər üzrə Şirkətin əlaqəli tərəflərlə aşağıdakı əməliyyatları olmuşdur:

		31 dekabr 2011-ci il tarixində bitən il üzrə		31 dekabr 2010-cu il tarixində bitən il üzrə	
		Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar	Maliyyə hesabatlarına əsasən cəmi	Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar	Maliyyə hesabatlarına əsasən cəmi
Maliyyə lizinqi üzrə faiz gəliri		2,969	558,106	-	12,165
	<i>Rəhbərlik</i>	2,969		-	
Faiz xərci		(142,573)	(142,573)	(2,834)	(2,834)
	<i>Səhmdarlar</i>	(142,573)		(2,834)	
Əməliyyat xərcləri		(164,933)	(393,868)	(136,800)	(331,103)
	<i>Rəhbərlik</i>	(164,933)		(136,800)	